AKT

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«<u>26</u>» апреля 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Ленина д. 22 составила настоящий акт №30 весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 22 по ул. Ленина, год постройки 1961

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД	
1. Фундамент	ж/бетонный удовлетворительное состояние	
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича удовлетворительное состояние	
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты, удовлетворительное состояние утепление перекрытия не требуется	

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты, удовлетворительное состояние ж/бетонные плиты, удовлетворительное состояние	
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы удовлетворительное состояние, конёк удовлетворительное состояние, слуховые окна удовлетворительное состояние	
5. Полы	удовлетворительное состояние	
6. Проемы: окна двери (другое)	деревянные, удовлетворительное состояние металлические	
7. Отделка наружная (другое)	удовлетворительное состояние	
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	требуется прочистка вент.каналов кв.29	
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	хорошее состояние хорошее состояние отсутствует хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее состояние	
10. Крыльца	отсутствуют	
11. Межпанельные стыки	отсутствуют	

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочи	стка вент.каналов кв.29	
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
		•
Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:		
/Маслов А.А./		
Мух до /Ефремова К.Ю./		
// /Худякова Т.Н./		
	SON C. EMAHWERMINGE	
	INON'S	
Генеральный директор ООО «УК Бастион»	160% 04 PO	Журавлев А.С.
должность	TO THE 16 AS CONTROL OF THE PARTY OF THE PAR	Ф.И.О.
	OCCIPATION	

М.П.

«<u>16</u>» апреля 2023 г.

